



MUNICIPIUL BEIUȘ

RO 415200 BEIUȘ, P-ța SAMUIL VULCAN Nr.14, Jud. BIHOR

www.primarjabelus.ro [primarla.beius@c\(b\)lor.ro](mailto:primarla.beius@c(b)lor.ro)

Tel: 0259 321 935 Fax: 0259 321 273 CUI: 4794567



APROBAT,
PRIMAR,
EC POPA GABRIEL CĂTĂLIN

Invitatie de participare

Proiect tehnic - PT, DTE, DTAC și asistență tehnică pe perioada execuției lucrărilor pentru REABILITAREA TERMOENERGETICA A CORPLUI C4 AL ȘCOLII GIMNAZIALE „NICOLAE POPOVICIU” BEIUȘ, Jud. Bihor, necesară implementării finanțării aferente Cererii de Finanțare nr. C5-B2.1.a-123 din cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1 /1, Componenta C5 - Valul renovării, Axa 2 - Scheme de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Tip anunt Invitatie de participare ACHIZITIE DIRECTA

Autoritatea contractanta MUNICIPIUL BEIUȘ

Cod de identificare fiscala: 4794567;

Adresa: Strada Piata Samuil Vulcan, nr.14; Localitate: Beiuș; Cod Postal: 415200

Adresa de e-mail: achizitiiprimaria.beius@gmail.com;

Nr de telefon: +0259321935; Fax: +0259321273;

Persoana de contact: Cotrau Mariana ;

Adresa web a sediului principal al autoritatii/entitatii contractante(URL):

www.municipiulbeius.ro;

Obiectul achiziției: Contractul are ca scop prestarea serviciilor de proiectare (PT, DTE, DTAC, asistență tehnică din partea proiectantului și obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism) inclusiv verificarea proiectului tehnic, pentru obiectivul de investiții REABILITAREA TERMOENERGETICA A CORPULUI C4 AL ȘCOLII GIMNAZIALE „NICOLAE POPOVICIU” BEIUȘ.

Cod CPV: 71322000 - 1 - Servicii de proiectare tehnică pentru lucrări publice;

constand în:

- a. Documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor și proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAD, DTAC, DTOE);

- b. Proiectul tehnic de execuție (PT), cu caiete de sarcini, detalii de execuție (DE), programe de urmărire și control a calității, devizul general și devizul martor, liste de cantități de lucrări, inclusiv plan de sănătate și securitate în muncă, grafic de execuție;
- c. Verificarea proiectului tehnic, realizată de alți specialiști decât cei care au elaborat proiectul tehnic;
- d. Asistență de specialitate pentru formularea eventualelor răspunsuri la solicitările de clarificări formulate de ofertanți pe perioada desfășurării procedurii de atribuire a contractului de execuție;
- e. Asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor.
- f. Asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor.

Valoarea estimată a contractului: 85000,00 lei fără TVA

Cod CPV: 71322000 - 1 - Servicii de proiectare tehnică pentru lucrări publice

Tip de contract: Servicii

Date juridice

Amplasament: Municipiul Beiuș, str Calea Bihorului, nr.13, județul Bihor, nr. cad 102777-C4 având suprafața de 602 mp.

Imobilul pentru care urmează să se întocmească Serviciile de proiectare a fost construit în anul 1980 și se află în domeniul public al Municipiului Beiuș. Acest imobil este situat în zona de protecție a monumentelor istorice „Fosta Școală Greco-Catolică defete” (COD LMI BH-11-m-B 01111) situat pe Calea Bihorului, nr 16 și Internatul Pavelian de fete municipiul BEIUȘ BH -11-m-B -01110 situat pe Calea Bihorului 14.

Imobilul este Clădire pentru învățământ având configurația P+ 1 cu Sali de clasă și grupuri administrative, face parte din domeniul public al Municipiului Beiuș, având suprafață desfășurată de 1204 mp.

Locul de executare

Municipiul Beiuș, județul Bihor

Termen depunere oferta: 21.06.2023, ora 14:00

Criterii de atribuire :

Pretul cel mai scăzut în condițiile respectării în totalitate a specificațiilor din Caietul de sarcini și a celor prevăzute la capitolul Condiții de participare din prezentul anunț. Oferta financiară va fi exprimată în lei fără TVA, are caracter ferm și obligatoriu și se va menține până la semnarea contractului

Termen de execuție: Durata de prestare a serviciului, defalcată pe etape este următoarea :

- **Proiectare**, inclusiv verificarea proiectului tehnic: **maxim 60 de zile** de la ordinul de începere a serviciului;

- **Asistență tehnică din partea proiectantului:** se va realiza pe toată perioada de execuție a lucrărilor, lucrări care vor face obiectul altei proceduri ce va fi inițiată și finalizată după recepția documentației proiectului tehnic. Termenul maxim pentru finalizarea acestui serviciu

nu poate depăși termenul maxim prevăzut în contractul de finanțare nr. 130569 din 18.11.2022, respectiv data de 30 iunie 2026. Autoritatea contractantă are obligația de a notifica prestatorul după emiterea ordinului de începere a lucrărilor de execuție.

Începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către prestator se va face după constituirea garanției de bună execuție a serviciilor de proiectare și emiterea ordinului de începere a serviciilor, conform legislației în vigoare.

CONDITII DE PARTICIPARE

Motive de excludere:

Declaratie privind neincadrarea in prevederile art.60 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice. Completare **Formular nr.3**

Declaratie privind neincadrarea in prevederile art.164 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice. Completare **Formular nr.4**

Declaratie privind neincadrarea in prevederile art.165 coroborat cu art 166 din Legea98/2016 privind achizitiile publice. Completare **Formular nr.5**

Declaratie privind neincadrarea in prevederile art. 167 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice. Completare **Formular nr.6**

Capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare).

Se va prezenta certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comertului, din care să rezulte informații reale/actuale la data limită de depunere a ofertelor. Obiectul contractului trebuie să aibe corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ORC. Documentele vor fi depuse în oricare dintre formele: copie legalizată/copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”.

Cerințe minime de calificare:

Prestatorul va avea o echipă formată din personal specializat/atestat/autorizat, cu experiență în toate componentele/specialitățile serviciilor care fac obiectul prezentului caiet de sarcini, respectiv:

- arhitect, care va îndeplini și funcția de șef de proiect;
- ingineri proiectanți pentru toate tipurile de instalații (instalații sanitare, termice, gaze, ventilații - climatizare, electrice, curenți slabi, tari etc.);
- alți specialiști pe care Prestatorul îi consideră necesari pentru realizarea tuturor documentațiilor/documentelor specifice, a proiectării lucrărilor solicitate în prezentul caiet de sarcini, pentru realizarea tuturor eventualelor modificări/adaptări/completări solicitate de Autoritatea contractantă/Organismul finanțator.

Cerințe minime ale echipei de specialiști - arhitect, ingineri proiectanți pentru toate tipurile de instalații (instalații sanitare, termice, gaze, ventilații - climatizare, electrice, curenți slabi, tari etc.):

- arhitect - minim 1 specialist;
- ingineri proiectanți pentru toate tipurile de instalații - minim 1 specialist proiectant instalații pentru construcții (instalații sanitare, termice, gaze, ventilații - climatizare, electrice, curenți slabi, tari etc.).

Experții/specialiștii propuși vor deține următoarele calificări și abilități:

Echipa de specialiști va fi formată din cadre tehnice cu pregătire superioară care au absolvit, cu diplomă recunoscută de statul român, instituții de învățământ superior de

specialitate în domeniul arhitecturii, construcțiilor și instalațiilor pentru construcții, cu drept de semnătură potrivit nivelului de competență.

Potrivit prevederilor legale, arhitectul cu drept de semnătură este obligat să dețină și să aplice pe documentația tehnică parafa cu numărul de ordine înscris în Tabloul Național al Arhitecților.

În conformitate cu prevederile Ordinului A.N.R.E. nr. 45/07.09.2016, specialiștii proiectanți instalații electrice vor deține atestat valabil.

Pentru acestea se vor depune:

- Curriculum Vitae, din care să reiasă experiența profesională;
- Diplomă de licență/similar;
- Certificate/ atestate;
- Declarație de disponibilitate pentru întreaga perioadă aferentă activităților pe care și le asumă prin contract- **Formularul nr. 7**;
- Verificarea tehnica va fi realizată de alți specialiști decât cei care au elaborat proiectul tehnic. Verificatorii vor completa o declarație pe proprie răspundere referitoare la conflictul de interese a verificatorului de proiect , conform Legii nr. 10/1995, republicata, cu modificările și completările ulterioare **-Formularul 11.**

În cazul în care ofertantul se regăsește printre operatorii economici (asociați, subcontractanți, terți) care au elaborat documentația de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții Reabilitarea termoelectrică a corpului C4 al Școlii Gimnaziale "Nicolae Popoviciu", Beiuș Județul Bihor, acesta este obligat să ducă la cunoștința autorității contractante această stare de fapt și să prezinte o declarație din care să rezulte că implicarea sa în activitatea de elaborare a DALI și alte documentații tehnice, nu denaturează concurența.

Elaborarea ofertei

Modul de prezentare a propunerii tehnice

Propunerea tehnică se va întocmi în conformitate cu cerințele minime prevăzute în caietul de sarcini , astfel încât, în procesul de evaluare a ofertelor, informațiile să permită identificarea facilă a specificațiilor din caietul de sarcini corelate cu documentele care compun propunerea tehnică.

În acest sens propunerea tehnică va cuprinde:

Un comentariu propriu al specificațiilor tehnice conținute în caietul de sarcini;

Descrierea detaliată a metodologiei și a planului de lucru conceput pentru prestarea serviciilor pe specialități cu nominalizarea personalului responsabil;

a) Prezentarea unei liste/tabel (completare **Formular nr.8**) cu personalul pentru elaborarea documentațiilor de proiectare în care să se specifice funcția pe care o va îndeplini fiecare, specializările deținute, dacă sunt angajați cu contract de muncă, de colaborare sau orice altă formă prevăzută de lege.. Numele persoanei propuse ca și expert cheie, CV-ul, studiile absolvite și calificările profesionale în legătură cu poziția propusă (diplome/certificate);

b) Prezentarea pentru fiecare specialist/expert numit în cadrul echipei a unei Declarații de disponibilitate pentru toată perioada de derulare a contractului- **Formularul nr. 7**;

c) Prezentarea pentru fiecare specialist/expert numit în cadrul echipei a atestatorilor/legitimatiilor, respectiv autorizațiilor/atestare pentru operatorii economici- **Formular Sa - daca este cazul.** În cazul în care oferta este depusă în numele Asocierii, cerința este aplicabilă pentru fiecare membru Asociat în parte.

d) Declarație pe proprie răspundere a operatorului economic din care să rezulte faptul că, la elaborarea ofertei, a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile privind

protecția muncii care sunt în vigoare în România, precum și că le va respecta în vederea implementării contractului - **Formular 9**

e) Declarație pe proprie răspundere a operatorului economic privind respectarea reglementărilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de munca. Ofertantul va menționa în declarație ca a ținut cont și va respecta aceste reglementări obligatorii, la elaborarea ofertei și respectiv pe parcursul executării contractului de servicii - **Formular 10**

Declarațiile de la pct. d) și e) vor fi prezentate, atât de către ofertant, asociat, cât și de subcontractanții declarați în oferta.

Ofertantul va prezenta o programare eșalonată în timp a tuturor fazelor necesare îndeplinirii cerințelor achizitorului, identificând în mod clar durata acestora precum și personalul responsabil de îndeplinirea tuturor fazelor necesare finalizării obiectivului de investiții, conform cerințelor prevăzute în prezentul caiet de sarcini, coroborat cu respectarea tuturor prevederilor legale naționale și comunitare, precum și a Ghidului solicitantului - Ghidului Specific privind regulile și Condițiile Aplicabile finanțării din Fondurile Europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1 /1, Componenta C5 - Valul renovării, Axa 2 - Scheme de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Totodată, se va prezenta și un grafic de execuție pentru prestarea tuturor activităților contractate, defalcat pe faze de realizare și timp.

MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII FINANCIARE

Prin asumarea proiectării unei investiții, prin soluțiile propuse, ofertantul își asumă, pe lângă cele de ordin profesional și responsabilitatea bunei gestionări a resurselor financiare destinate de către autoritatea contractantă pentru realizarea serviciului.

Valoarea ofertată a serviciului trebuie să rezulte din însumarea prețurilor activităților care vor sta la baza prestării serviciului care face obiectul prezentei achiziții.

În concluzie, propunerea financiară va cuprinde, în mod obligatoriu următoarele documente:

1. Formularul de oferta (Formular 2);
2. Centralizator valoare oferta (Formular 2a, anexa la Formularul de oferta);
3. Anexa formular oferta (Formular 2b garanție de buna execuție - durata prestare)

Propunerea financiară va cuprinde toate și orice costuri legate de prestarea serviciilor de proiectare și asistență tehnică, inclusiv verificarea proiectului tehnic.

Prețurile unitare cuprinse în propunerea financiară vor fi stabilite în lei, nu vor conține TVA și vor avea maxim 2 (două) zecimale.

Modalitate desfășurare:

Orice operator economic are posibilitatea de a transmite oferte conform prezentului anunț și a caietului de sarcini anexat pe adresa de e-mail: achizitiiprimaria.beius@gmail.com sau prin depunere la Secretariatul Municipiului Beius str.Piata Samuil Vulcan nr. 14, Beius, jud. Bihor.in plic închis.

Documente atasate:

1. Invitatie de participare Reabilitarea termoenergetică a corpului C4 al Școlii Gimnaziale "Nicolae Popoviciu", Beiuș Județul Bihor.
2. Caiet de sarcini PT Reabilitarea termoenergetică a corpului C4 al Școlii Gimnaziale "Nicolae Popoviciu", Beiuș Județul Bihor.
3. Anexe caiet de sarcini PT Reabilitarea termoenergetică a corpului C4 al Școlii Gimnaziale "Nicolae Popoviciu", Beiuș Județul Bihor
4. Formulare Reabilitarea termoenergetică a corpului C4 al Școlii Gimnaziale "Nicolae Popoviciu", Beiuș Județul Bihor

Compartiment Achizitii Publice
Ec. Ma♦u