

Municipiul Beius

Nr. 6464 din 15.06.2023

Aprobat,
Primar
POPA GABRIEL CATALIN

Invitatie de participare



**Actualizare DALI, Proiect tehnic - PT, DTE, DTAC pentru
„Conservarea, protecția și valorificarea patrimoniului cultural și istoric al Muzeului
Municipal Beiuș”**

Tip anunt: INVITATIE ACHIZITIE DIRECTA

Autoritatea contractanta

MUNICIPIUL BEIUS

Cod de identificare fiscala: 4794567; Adresa: Strada Piata Samuil Vulcan, nr.14; Localitate: Beius;

Cod Postal: 415200; Tara: Romania;

Adresa de e-mail: **achizitiiprimaria.beius@gmail.com**;

Nr de telefon: +0259321935; Fax: +0259321273;

Persoana de contact: Roman Ecaterina Amalia;

Adresa web a sediului principal al autoritatii/entitatii contractante(URL): www.municipiulbeius.ro;

Obiectul achiziției: Contractul are ca scop actualizarea documentației DALI și prestarea serviciilor de proiectare (PAD, DTAC, PT+DE + asistență tehnică din partea proiectantului) pentru obiectivul de investiții „Muzeul Municipal Beiuș”, în vederea accesării de fonduri în cadrul Programului Regional Nord-Vest (PR NV) 2021-2027, OBIECTIV SPECIFIC 5.1: „Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane”, apel destinat exclusiv investițiilor localizate în mediul urban care vizează intervenții asupra monumentelor istorice de categoria A inclusiv UNESCO și categoria B (cod LMI BH-II- m-B-01113).

Valoarea estimată a contractului: 208.000 lei fără TVA

Plata pentru serviciile ce fac obiectul contractului se va suporta din bugetul local, fiind repartizata pe trimestre astfel:

Trim III 2023 : 103.823,53 fara TVA;

Trim IV 2023 : 104.176,47 fara TVA;

Cod CPV: 71322000 – 1 – Servicii de proiectare tehnică pentru lucrări publice;

71356200 – 0 – Servicii de asistență tehnică;

Tip de contract:

Servicii

Date juridice

Amplasament: **Municipiul Beiuș, str. P-ța Samuil Vulcan nr.1, jud. Bihor, nr. cad. 102704**

Date tehnice și economice

Lucrarea de față se înscrie în strategia Municipiului Beiuș de a crește promovarea culturii și tradițiilor din localitate la nivel local, județean, național, printre care se poate regăsi și restaurarea și punerea în valoare a muzeului din Municipiu, încadrată ca monument istoric, categoria B, aceasta aflându-se într-o stare avansată de degradare, în special la acoperiș și planșeu peste parter, la elemente de finisaj, tâmplărie interioară și exterioară și respectiv instalații interioare, ceea ce poate conduce în final la degradarea iremediabilă a monumentului și totodată prejudiciază exploatarea în condiții optime a construcției.

Locul de executare

Municipiul Beiuș, județul Bihor

Termen depunere oferta : 19.06.2023, ora 15,30

Criterii de atribuire :

Pretul cel mai scazut

Termen de execuție : Defalcat pe etape astfel:

- Actualizare DALI Reabilitare Muzeul municipal Beiuș: 10 zile de la ordinul de începere a serviciului;
- Proiect tehnic, verificarea tehnică a proiectului tehnic (realizată de alți specialiști decât cei care elaborează proiectul) : 20 zile de la aprobarea indicatorilor tehnico-economici prin HCL;
- Asistență tehnică din partea proiectantului: 18 luni de la ordinul de începere a lucrărilor de execuție, lucrări care vor face obiectul altei proceduri.

Termenul de valabilitate a ofertei — 30 zile de la data limită stabilită pentru depunerea ofertei.

CONDITII DE PARTICIPARE

Motive de excludere:

Declaratie privind neincadrarea in prevederile art.60 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice. Completare **Formular nr.3**

Declaratie privind neincadrarea in prevederile art.164 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice. Completare **Formular nr.4**

Declaratie privind neincadrarea in prevederile art.165 coroborat cu art 166 din Legea98/2016 privind achizitiile publice. Completare **Formular nr.5**

Declaratie privind neincadrarea in prevederile art.167 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice. Completare **Formular nr.6**

Capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare).

Se va prezenta certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comertului, din care să rezulte informații reale/actuale la data limită de depunere a ofertelor. Obiectul contractului trebuie să aibe corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ORC. Documentele vor fi depuse în oricare dintre formele: copie legalizată/copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”.

Cerințe minime de calificare:

Prestatorul va avea o echipă formată din personal specializat/atestat/autorizat, cu experiență în toate componentele/specialitățile serviciilor care fac obiectul prezentului caiet de sarcini, respectiv:

- arhitect, care va îndeplini și funcția de șef de proiect;
- ingineri proiectanți pentru toate tipurile de instalații (instalații sanitare, termice, gaze, ventilații – climatizare, electrice, curenți slabi, tari etc.);
- alți specialiști pe care Prestatorul îi consideră necesari pentru realizarea tuturor documentațiilor/documentelor specifice, a proiectării lucrărilor solicitate în prezentul caiet de sarcini, pentru realizarea tuturor eventualelor modificări/adaptări/completări solicitate de Autoritatea contractantă/Organismul finanțator.

Cerințe minime ale echipei de specialiști - arhitect, ingineri proiectanți pentru toate tipurile de instalații (instalații sanitare, termice, gaze, ventilații – climatizare, electrice, curenți slabi, tari etc.):

- arhitect - minim 1 specialist;
- ingineri proiectanți pentru toate tipurile de instalații - minim 1 specialist proiectant instalații pentru construcții (instalații sanitare, termice, gaze, ventilații – climatizare, electrice, curenți slabi, tari etc.).

Expertii/specialiștii propuși vor deține următoarele calificări și abilități:

Echipa de specialiști va fi formată din cadre tehnice cu pregătire superioară care au absolvit, cu diplomă recunoscută de statul român, instituții de învățământ superior de specialitate în domeniul arhitecturii, construcțiilor și instalațiilor pentru construcții, cu drept de semnătură potrivit nivelelor de competență.

Potrivit prevederilor legale, arhitectul cu drept de semnătură este obligat să dețină și să aplice pe documentația tehnică parafa cu numărul de ordine înscris în Tabloul Național al Arhitecților și atestat de către Ministerul Culturii și Cultelor pentru proiectare monumente istorice.

În conformitate cu prevederile Ordinului A.N.R.E. nr. 45/07.09.2016, specialiștii proiectanți instalații electrice vor deține atestat valabil.

Expertiza tehnică și verificarea tehnică a proiectului va fi realizată de către specialiști atestați din partea Ministerului Culturii și Cultelor pentru proiectare monumente istorice.

Pentru acestea se vor depune:

- Curriculum Vitae, din care să reiasă experiența profesională;
- Diplomă de licență/similar;
- Certificate/atestate;
- Declarație de disponibilitate pentru întreaga perioadă aferentă activităților pe care și le asumă prin contract- **Formularul nr. 7**;
- Verificarea tehnică va fi realizată de alți specialiști decât cei care au elaborat proiectul tehnic. Verificatorii vor completa o declarație pe proprie răspundere referitoare la conflictul de interese a verificatorului de proiect, conform Legii nr. 10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare (**Formular nr. 11**)

PREZENTAREA OFERTEI

1. Modul de prezentare a propunerii tehnice

Propunerea tehnică se va întocmi în conformitate cu cerințele minime prevăzute în caietul de sarcini, astfel încât, în procesul de evaluare a ofertelor, informațiile să permită identificarea facilă a specificațiilor din caietul de sarcini corelate cu documentele care compun propunerea tehnică.

În acest sens propunerea tehnică va cuprinde:

Un comentariu propriu al specificațiilor tehnice conținute în caietul de sarcini;

Descrierea detaliată a metodologiei și a planului de lucru conceput pentru prestarea serviciilor pe specialități cu nominalizarea personalului responsabil;

- a) Prezentarea unei liste/tabel (completare **Formular nr.8**) cu personalul pentru elaborarea documentațiilor de proiectare în care să se specifice funcția pe care o va îndeplini fiecare, specializările deținute, dacă sunt angajați cu contract de muncă, de colaborare sau orice altă formă prevăzută de lege.. Numele persoanei propuse ca și expert cheie, CV-ul, studiile absolvite și calificările profesionale în legătură cu poziția propusă (diplome/certificate);
- b) Prezentarea pentru fiecare specialist/expert numit în cadrul echipei a unei Declarații de disponibilitate pentru toată perioada de derulare a contractului- **Formularul nr. 7**;
- c) Prezentarea pentru fiecare specialist/expert numit în cadrul echipei a atestatorilor/legitimățiilor, respectiv autorizații/atestare pentru operatorii economici- **Formular 8a – dacă este cazul**. În cazul în care oferta este depusă în numele Asocierii, cerința este aplicabilă pentru fiecare membru Asociat în parte.
- d) Declarație pe proprie răspundere a operatorului economic din care să rezulte faptul că, la elaborarea ofertei, a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile privind protecția muncii care sunt în vigoare în România, precum și că le va respecta în vederea implementării contractului – **Formular 9**
- e) Declarație pe proprie răspundere a operatorului economic privind respectarea reglementărilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de muncă. Ofertantul va menționa în declarație că a ținut cont și va respecta aceste reglementări obligatorii, la elaborarea ofertei și respectiv pe parcursul executării contractului de servicii – **Formular 10**
- Declarațiile de la pct. d) și e) vor fi prezentate, atât de către ofertant, asociat, cât și de subcontractanții declarați în oferta.

5. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII FINANCIARE

Propunerea financiară va cuprinde toate și orice costuri legate de prestarea serviciilor de proiectare și asistență tehnică.

Prețurile unitare cuprinse în propunerea financiară vor fi stabilite în lei, nu vor conține TVA și vor avea maxim 2 (două) zecimale.

Prețurile cuprind toate operațiunile/activitățile necesare pentru îndeplinirea în integralitate a serviciilor și rămâne ferm pe toată durata de executare a serviciilor. În modul de formare a prețurilor, ofertantul are obligația de a lua în considerare toate cotele de contribuție obligatorii/taxe/impozite.

Valoarea propunerii financiare nu trebuie să depășească valoarea estimată procentuala pentru fiecare categorie de servicii, respectiv:

- Actualizare DALI Reabilitare Muzeul municipal Beiuș: **25%** din valoare propunere financiară;

- Proiectare tehnică: **65%** din valoare propunere financiară;

- Asistență tehnică din partea proiectantului: **10%** din valoare propunere financiară;

Prin asumarea proiectării, prin soluțiile propuse, ofertantul își asumă, pe lângă cele de ordin profesional și responsabilitatea bunei gestionări a resurselor financiare destinate de către autoritatea contractantă pentru realizarea serviciului.

Neprezentarea cerințelor de mai sus, atrage după sine declararea ofertei ca fiind necorespunzătoare.

Actualizarea prețului contractului va fi acceptată numai în anumite condiții impuse de legislație.

În concluzie, propunerea financiară va cuprinde, în mod obligatoriu următoarele documente:

1. Formularul de oferta (Formular 2);
2. Centralizator valoare oferta (Formular 2a, anexa la Formularul de oferta);
3. Anexa formular oferta (Formular 2b garanție de buna executie - durata prestare)

Oferta are caracter ferm si obligatoriu din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate.

Oferta trebuie sa fie semnata pe propria raspundere, de catre ofertant sau de catre persoana împuternicita legal de catre acesta.

Responsabil achizitii publice,
Roman Ecaterina Amalia

